

**COMMUNE DE PIERREFEU-DU-VAR  
PLAN LOCAL D'URBANISME**



**SOMMAIRE**

**DOSSIER PRINCIPAL**

**PIECE N°1**

RAPPORT DE PRESENTATION

**PIECE N°2**

PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE

**PIECE N°3**

ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

**PIECE N°4.1**

REGLEMENT

**PIECE N°4.2**

DOCUMENTS GRAPHIQUES

PIECE N° 4.2-a : PLAN DE ZONAGE NORD-OUEST - Echelle : 1 / 5 000 ème

PIECE N° 4.2-b : PLAN DE ZONAGE SUD-OUEST - Echelle : 1 / 5 000 ème

PIECE N° 4.2-c : PLAN DE ZONAGE NORD-EST - Echelle : 1 / 5 000 ème

PIECE N° 4.2-d : PLAN DE ZONAGE SUD-EST - Echelle : 1 / 5 000 ème

PIECE N° 4.2-e : PLAN DE ZONAGE CENTRE - Echelle : 1 / 2 500 ème

PIECE N° 4.2-f : PLAN DE ZONAGE DES HAMEAUX – Echelle : 1 / 2 500 ème

**PIECE N°4 ter**

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

**ANNEXES**

**PIECE N°5.1**

DROIT DE PREEMPTION URBAIN

**PIECE N°5.2**

SECTEURS AFFECTES PAR LE BRUIT AU VOISINAGE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRE

**PIECE N°5.3**

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

**PIECE N°5.4**

ANNEXES SANITAIRES

**PIECE N°5.5**

PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS DE L'AERODROME CUERS-PIERREFEU

**PIECE N°5.6**

PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE

**PIECE N°5.7**

RISQUE DE RETRAIT-GONFLEMENT DES ARGILES

**PIECE N°5.8**

RISQUE DE SISMICITE

**PIECE N°5.9**

ARRETE PREFECTORAL PORTANT APROBATION DU REGLEMENT DEPARTEMENTAL DE DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE (RDDECI)

**PIECE N°5.10**

ARRETE PREFECTORAL PORTANT DISPENSE DE DECLARATION DE COUPES D'ARBRES EN EBC

**PIECE N°5.11**

ARRETE PREFECTORAL PORTANT REGLEMENT PERMANENT DU DEBROUSSAILLEMENT OBLIGATOIRE ET MAINTIEN EN ETAT DEBROUSSAILLE DANS LE DEPARTEMENT DU VAR